

**LEGENDA ZIDURI:**

- Ziduri exterioare:  
Caramida 25cm + vata minerala 10cm
- Compartimentari interioare:  
Zidarie caramida 25 cm
- Inchideri gipscarton 12<sup>5</sup>cm

**CARACTERISTICI IMOBIL:**

Categoria de importanta: D  
Clasa de importanta: III

**INDICI NIVEL:**

Suprafata utila nivel: 60,05 mp  
Suprafata construita pe nivel: 85,82 mp

**INDICI URBANISTICI:**

S construita 90,00 mp  
S construita desfasurata totala 180,00 mp  
P.O.T. 25,45 %  
C.U.T. 0,51

**PROIECTANT GENERAL**

**SC STRUCTONICA SRL**  
str. Traian, nr. 36, Corp A,  
birou 43, etaj 5, c.p. 400046  
Cluj-Napoca, jud. Cluj  
J12/1558/2009  
CIF: RO 25848724  
tel. 0741 04 87 65  
office@structonica.com

**PROIECTANT DE SPECIALITATE**

**SC FORMA  
DESIGN OFFICE SRL**  
str. G-ral Traian Mosoiu, nr.  
50/1, c.p. 400132  
Cluj-Napoca, jud. Cluj  
J12/426/2015  
CIF: 34101972  
tel. 0740 25 33 09  
office@forma.com

**SEF PROIECT**

arh. Paula GOSAV

**PROIECTAT/ DESENAT**

arh. Paula GOSAV

ing. Andrei V. GOSAV

arh. stag. Sinziana SUBA

SIMBOL PROIECT	FAZA	REVIZIA
184-2018		

**CONSTRUIRE LOCUINTE CUPLATE REGIM P+1E****ADRESA INVESTITIE**

str. Plopului, nr. F.N., mun. Medias, jud. Sibiu

SIMBOL PLANSA	SCARA	DATA
A-01	1:50, 1:111.11	mai 2019

**PLAN PARTER - LOCUINTA CUPLATA TIP 2****BENEFICIAR INVESTITIE**

ICLEANU DOREL - DUMITRU

**ADRESA SEDIU BENEFICIAR**

str. Campeni, nr. 4, bl. 72, sc. A, ap. 3, mun. Medias, jud. Sibiu

**OBSERVAȚII:**

Acest document este proprietatea intelectuală a "SC STRUCTONICA SRL"; el nu poate fi reprodus sau transmis (nici măcar parțial) fără autorizarea expresă (scrisă). Utilizarea lui îi este permisă doar beneficiarului și numai în scopul în care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila în original.

**SUPRAFEȚE, PARTER, COTA ±0.00**

Denumire	S. utila
CASA 2	
01 BAIE	5.49
01 BIROU	12.19
01 BUCATARIE + DINING	15.85
01 C.T.	3.51
01 CAMARA	3.30
01 CAMERA DE ZI	18.04
01 HOL	2.77
01 HOL ACCES	6.73
	<b>67.88 m<sup>2</sup></b>
02 TERASA	24.89
	<b>24.89 m<sup>2</sup></b>
	<b>92.77 m<sup>2</sup></b>