

**LEGENDA ZIDURI :**

- Ziduri exterioare:**
- Zidarie compozit 28 cm grosime: termosistem, placa OSB, profil metalic Mexi de 14 cm intre ele vata minerala 14 cm, folie anticondens, inchidere gips-carton pe structura metalica
- Ziduri interioare:**
- Pereti gips-carton gr. 6,25 cm, cu simpla placare pe o fata
 - Pereti gips-carton gr. 7,50 cm, cu dubla placare pe o fata, cu placaj verde rezistent la umezeala
 - Pereti gips-carton gr. 7,50 cm, cu simpla placare pe doua fete
 - Pereti gips-carton gr. 12,50 cm, cu simpla placare pe doua fete
 - Pereti gips-carton gr. 12,50 cm, cu simpla placare pe doua fete (pe o fata cu placaj verde rezistent la umezeala)

CARACTERISTICI IMOBIL :

Categoria de importanta: D
Clasa de importanta: III

INDICI NIVEL:

Suprafata utila nivel: 86,97 mp
Suprafata construita pe nivel: 103,88 mp

INDICI URBANISTICI:

S construita 103,88 mp
S construita desfasurata totala 201,08 mp
P.O.T. 18,83 %
C.U.T. 0,36

Suprafete etaj	
Denumire	S. utila
CASA INDIVIDUALA	
BAIE M.	6.06
BAIE M.	6.52
DORMITOR 1	16.34
DORMITOR 2	16.68
DORMITOR MATRIMONIAL	18.25
Dressing	4.83
HOL	7.29
	75.97 m²

PROIECTANT GENERAL

SC STRUCTONICA SRL
str. Traian, nr. 36, Corp A,
birou 43, etaj 5, c.p. 400046
Cluj-Napoca, jud. Cluj
J12/1558/2009
CIF: RO 25848724
tel. 0741 04 87 65
office@structonica.com

**PROIECTANT DE SPECIALITATE**

SC FORMA DESIGN OFFICE SRL
str. G-ral Traian Mosoiu, nr.
50/1, c.p. 400132
Cluj-Napoca, jud. Cluj
J12/426/2015
CIF: 34101972
tel. 0740 25 33 09
office@forma.com



SEF PROIECT arh. Paula GOSAV
PROIECTAT/ DESENAT arh. Paula GOSAV
ing. Andrei V. GOSAV
arh. Timea BELDI

SIMBOL PROIECT	FAZA	REVIZIA
184-2018	D.T.A.C	-

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA REGIM P+1E

ADRESA INVESTITIE
str. Plopului, nr. F.N., mun. Medias, jud. Sibiu

SIMBOL PLANSA	SCARA	DATA
A-02	1:50	3/17/2022

PLAN ETAJ

BENEFICIAR INVESTITIE
ICLEANU DOREL - DUMITRU
ADRESA SEDIU BENEFICIAR
str. Campeni, nr. 4, bl. 72, sc. A, ap. 3, mun. Medias, jud. Sibiu

OBSERVAȚII:
Acest document este proprietatea intelectuală a "SC STRUCTONICA SRL", el nu poate fi reprodus sau transmis (nici măcar parțial) fără autorizarea expresă (scrisă). Utilizarea lui îi este permisă doar beneficiarului și numai în scopul în care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila în original.